

KIVONAT

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés
2011. november 30-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK 19/2011.(XII.1.) önkormányzati rendelete

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Terve elfogadásáról

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 70. § (1) bekezdése c) pontjában kapott felhatalmazás alapján és a Területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés a) és (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 11. mellékletében meghatározottakkal lefolytatott egyeztetési eljárás és a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés lebonyolítása, a 40/1999. (IV. 23.) FVM rendelet szerinti tervtanácsai állásfoglalás, az 1996. évi XXI. törvény 23/C § (4) szerinti állami főépítész nyilatkozat, valamint a 23/C § (3) szerinti miniszteri állásfoglalás beszerzését követően – Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területrendezési tervének elfogadásáról a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy meghatározza Szabolcs-Szatmár-Bereg megye egyes térségei terület-felhasználásának feltételeit, a műszaki infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható térségfejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve természeti erőforrások védelmére, és fenntartható használatára.

A megye Térségi Szerkezeti Terve

2. §

(1) A megye Térségi Szerkezeti Tervét e rendelet 1. melléklete szerint hagyja jóvá.

(2) A Térségi Szerkezeti Terv szerint meghatározott megyei területfelhasználási kategóriák

- a) erdőgazdálkodási térség
- b) mezőgazdasági térség
- c) vegyes területfelhasználású térség
- d) városias települési térség
- e) hagyományosan vidéki települési térség
- f) vízgazdálkodási térség
- g) építmények által igénybe vett térség

3. §

Ha a település e rendelet hatályba lépése előtt már hatályos településszerkezeti terve által kijelölt belterület és az ahhoz szervesen kapcsolódó beépített és beépítésre szánt területek együttes területe, továbbá a beépített és beépítésre szánt külterületi lakott helyek területe nagyobb, mint a Térségi Szerkezeti Terv szerinti városias települési térség és hagyományosan vidéki települési térség területe, akkor a térségi területfelhasználási kategóriákra vonatkozó szabályok alkalmazásánál a településszerkezeti terv szerinti jellemzően beépített és beépítésre szánt együttes területet kell települési térségként figyelembe venni.

4. §

Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok térbeli rendjét és az országos és térségi jelentőségű egyedi építmények elhelyezkedését, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását a 2. melléklet tartalmazza.

Térségi övezeti szabályok

5. §

A megye térségi övezeteinek területét e rendelet 3. melléklet 1–15. pontjai tartalmazzák az alábbiak szerint

- 1) Magterület övezete (3. melléklet 1. pont)
- 2) Ökológiai folyosó övezete (3. melléklet 1. pont)
- 3) Pufferterület övezete (3. melléklet 1. pont)
- 4) Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete (3. melléklet 2. pont)
- 5) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete (3. melléklet 3. pont)
- 6) Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete (3. melléklet 3. pont)
- 7) Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete (3. melléklet 4. pont)
- 8) Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (3. melléklet 5. pont)
- 9) Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (3. melléklet 5. pont)
- 10) Történeti települési terület övezete (3. melléklet 6. pont)
- 11) Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete (3. melléklet 7. pont)
- 12) Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete (3. melléklet 8. pont)
- 13) Együtt tervezhető térségek övezete (3. melléklet 9. pont)
- 14) Rendszeresen belvízjárta terület (3. melléklet 10. pont)
- 15) Nagyvízi meder övezete (3. melléklet 11. pont)
- 16) Földtani veszélyforrás területének övezete (3. melléklet 12. pont)
- 17) Vízerózióknak kitett terület övezete (3. melléklet 13. pont)
- 18) Szélerózióknak kitett terület övezete (3. melléklet 14. pont)
- 19) Honvédelmi terület övezete (3. melléklet 15. pont)

6. §

A települések 3. melléklet 1-15. pontja szerinti térségi övezetekkel való érintettségét a 4. melléklet tartalmazza.

Záró rendelkezés**7. §**

E rendelet 2011. december 7.-én lép hatályba.

Nyíregyháza, 2011. november 30.


SESZTÁK OSZKÁR
a közgyűlés elnöke




DR. FAZEKAS JÁNOS
megyei főjegyző

Kihirdetési záradék:

Ezen rendelet kihirdetése 2011. december 1. napján megtörtént.




Dr. Fazekas János
megyei főjegyző